

Nebenkostenabrechnung 2012-2013

Garagenpark:	75382 Althengstett, Im unteren Ried 4	
Zeitraum: ¹⁾	01.04.2012	31.03.2013

Nebenkosten pro Garageneinheit/Jahr	30,54 € (= entspricht 1/61-tel)
--	--

ECKDATEN		
Garageneinheiten:	61	Stück
Hallen:	1	Stück
Grundstücksfläche Gesamt:	4.354	m ²
Grundstücksfläche Garagen:	3.321	m ²
Grundstücksfläche Lagerhalle:	1.033	m ²
Verhältnis:		
Garagen:	76	%
Halle:	24	%

KOSTEN	
DSL Videoüberwachung:	0,00 €
Allgemeinstrom/Licht/Verbrauchszähler: ^{1); 2)}	138,13 €
Winterdienst:	684,84 €
Hofpflege:	0,00 €
Grundsteuer:	706,43 €
Regen/Oberflächenwasser:	0,00 €
Wasser:	16,87 €
Haftpflichtversicherungen:	136,15 €
Gebäudeversicherungen:	180,31 €
GESAMT	1.862,73 €

EINZELPOSITIONEN	2012-2013	in €		
		SUMME	davon auf Garagenpark	davon auf BELEGE Hallenteile
DSL Videoüberwachung:	0	0,00	0,00	0,00
Allgemeinstrom/Licht/Verbrauchszähler: ^{1); 2)}	181,1	181,10	138,13	42,97
Winterdienst:	283,82	614,04	684,84	213,02
Hofpflege:	0 momentan	0,00	0,00	0,00
	1 Q 2 Q 3 Q 4 Q			
Grundsteuer:	231,54	231,54	231,54	231,54
Regen/Oberflächenwasser:	0 momentan	0,00	0,00	0,00
Wasser:	22,12	22,12	16,87	5,25
Haftpflichtversicherungen:	178,5	178,50	136,15	42,35
Gebäudeversicherungen:	236,39	236,39	180,31	56,08
		2.442,13	1.862,73	579,40

¹⁾ der Strom wird ungeachtet des Zeitraumes der Nebenkostenabrechnung immer auf die jeweilige Jahresabrechnung der EnBw berechnet. In der Regel der Monat August des jeweiligen Jahres.

²⁾ Betrifft alle Leuchten hinter der Lagerhalle, also nur den reinen Garagenparkbetrieb.